



E&V ID W-02W4MO

SANTA EULALIA — URB. ROCA LLISA

Adosado reformado situado cerca del mar

SUPERFICIE CONSTRUIDA

aprox. 50 m²

PRECIO

695.000 €

Nº DE DORMITORIOS

1

PISCINA COMUNITARIA



Detalles básicos

Superficie construida
aprox. 50 m²

N° de dormitorios
1

Precio
695.000 €

Piscina comunitaria



Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio,

omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.



Descripción de la propiedad

Este adosado se encuentra en Roca Llisa, una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, junto al único campo de golf de Ibiza. Se encuentra entre Santa Eulalia y la ciudad de Ibiza, por lo que los buenos restaurantes y clubes de moda están cerca. Para aquellos que buscan paz y tranquilidad, hay pequeñas calas con playas de arena y naturaleza virgen cerca.

La propiedad ha sido reformada con gusto y amueblada con los mejores materiales. Desde la amplia terraza tiene vistas al mar hasta Formentera. También hay una gran piscina comunitaria a pocos metros del acceso al mar. El lugar perfecto para aquellos que buscan un lugar tranquilo para disfrutar de la isla.



Descripción de la ubicación

Roca Llisa, en la costa sureste de Ibiza, es una prestigiosa comunidad privada. Situada entre la ciudad de Ibiza y Santa Eulalia, el acceso a toda la infraestructura es muy conveniente y el campo

de golf de la isla se encuentra directamente en la entrada de la comunidad. Además, hay varias playas a las que se puede acceder fácilmente.









ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía
kWh / m² año

Emisiones
kg CO₂ / m² año

A más eficiente		
B		
C		
D		
E	142.6	42.1
F		
G menos eficiente		

Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico SantaEulalia@engelvoelkers.com.

